

Форма  
**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на выполнение строительно-монтажных (демонтажных) работ, технического обслуживания и ремонтов оборудования (услуг), применяемого на производственных объектах Дочерних обществ АО «Росхим» (в том числе ОПО)

СОГЛАСОВАНО  
Технический директор АО ПО «АПК»  
Баяндин А.Е. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.

УТВЕРЖДАЮ  
Директор КСиР ДО  
(Руководитель КСиР ДО)  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.

п/п	Наименование раздела	Требование к описанию
1	Наименование работ (услуг)	Проведение технического обслуживания (ТО) и аварийного ремонта лифтов рег.№505881,857140,606116. Дискретизация лифтов.
2	Месторасположение объекта	Регион Алтайский край г. Барнаул проспект Космонавтов д.12/9 Дочернее общество АО ПО «АПК» Производственная площадка Дополнительные параметры расположения объекта (ЦПС, комплектация, подготовительный цех)
3	Основание для выполнения работ (услуг)	Время проведения ремонтов: 1. ТО-1 не менее 6 часов; 2. ТО-3 не менее 8 часов; 3. ТО-6 не менее 10 часов; 4. ТО-12 не менее 12 часов.

п/п	Наименование раздела	Требование к описанию
4	Вид работ (услуг)	<p>Выполнение _____ (вид/наименование работ по п.1) работ в соответствии с проектно-сметной документацией (ремонтной документацией, документацией на техобслуживание):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Проект № _____ (при наличии)</li> <li>• Локальный сметный расчет № _____</li> <li>• Разделительная ведомость поставки МТР (ТМЦ) и оборудования между Заказчиком и Подрядчиком</li> <li>• Дефектная ведомость № _____ (для ТОиР)</li> <li>• ПОС (ПОР, ППР, ПОД, ППРк) (при наличии по предмету закупки)</li> </ul> <p>При включении в ТЗ нескольких объектов - ПСД и виды работ указывается в разрезе объектов          При наличии различного вида работ по объектам и ПСД - указываются виды и наименования работ в разрезе объектов и ПСД</p> <p>Проектно-сметная документация прикладывается к ТЗ только на тот объем работ, что указан в предмете закупки (п.1)</p>
5	Сроки строительства (выполнения работ, предоставления услуг)	<p>В соответствии с утвержденным графиком выполнения работ</p> <p>С _____ по _____ 202_г. (не более _____ мес.)</p> <p>С даты подписания договора (не позднее «_» _____ 202_г.») по _____ 202_г. (в течение _____ мес.)</p>
6	Поставка оборудования и материалов Заказчика и Подрядчика	<p>Все строительные материалы, изделия и оборудование, используемые при выполнении работ должны быть новыми, ранее не использовавшиеся, разрешены к применению для данных видов работ, сертифицированы в Российской Федерации и соответствовать требованиям ГОСТ и ТУ на русском языке.</p> <p>Заменить материалы и применять материалы-аналоги, разрешается только с предварительного письменного согласия Заказчика, если замена не влияет на качество выполнения работ, в пределах цены Договора. В процессе выполнения работ согласовывать с Заказчиком качество применяемых материалов поставки Подрядчика на предмет их соответствия требуемому качеству работ с оформлением акта входного контроля.</p> <p>Все строительные материалы, изделия и оборудование проходят входной контроль с участием Заказчика.</p> <p>Копии сертификатов материалов и оборудования, должны быть заверены держателями подлинника сертификатов, нотариусом или органом по сертификации товаров, выдавшим сертификат.</p> <p>Подрядчик должен предусмотреть складирование материалов и оборудования в соответствии с требованиями заводов-изготовителей.</p>

Требование к описанию	
п/п	Наименование раздела
7	Требования по ПБ, ОТ, ОС, пожарной безопасности
7.1	<p>Соблюдение требований, норм промышленной безопасности и охраны труда в соответствии с действующим законодательством РФ, соблюдение требований, регламентов и действующих стандартов в области промышленной безопасности и охраны труда Дочернего общества</p> <p><u>ТИПОВЫЕ УСЛОВИЯ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перед началом производства работ Исполнитель работ (подрядчик) обязан предоставить Заказчику список должностных лиц, отвечающих за вопросы промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды с описанием их полномочий, обязанностей и зон ответственности, (в том числе копии приказов о назначении лиц, ответственных за подготовку мест производства работ повышенной опасности и непосредственно производство работ повышенной опасности, а также иных приказов о назначении лиц, ответственных за безопасное производство работ, содержание оборудования, сооружений, технических устройств в исправном состоянии, за безопасную их эксплуатацию, о назначении ответственных по обращению с отходами производства и потребления и других, регламентированных нормами и правилами по промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды, копии протоколов и удостоверений, подтверждающих аттестацию (обучение и проверку знаний) ответственных лиц, а также всех лиц привлекаемых к работам по промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды), списке контактных телефонов.</li> <li>2. Прежде чем приступить к работе на объекте Заказчика (в том числе, переданном на время производства работ Исполнителю работ (подрядчику), руководителю организации Исполнителя работ (подрядчика) работ обязан обеспечить прохождение персоналом, прибывающим на рабочую площадку, инструктажа по безопасности труда, пожарной и экологической безопасности от руководителя (либо лица им назначенного) производственного подразделения Заказчика, где будут выполняться работы.</li> <li>3. Исполнитель работ (подрядчик) обязан проводить с персоналом вводный, первичный, повторный, внеплановый и целевой инструктажи, а также стажировку на рабочем месте и проверку знаний.</li> <li>4. Исполнитель работ (подрядчик) обязан направлять на объекты Заказчика квалифицированных работников, обученных правилам безопасного ведения работ и имеющих все необходимые допуски к производству работ, а также предоставлять документы, подтверждающие аттестацию работников на проведение соответствующих видов работ.</li> <li>5. Работники, занимающие руководящие должности, руководители и специалисты Исполнителя работ (подрядчика) должны пройти подготовку и аттестацию по законодательству в области охраны труда, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 января 2021 года № 2464 «О порядке обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда».</li> </ol>

п/п	Наименование раздела	Требование к описанию
		<p>6. Исполнитель работ (подрядчик) обязан обеспечить выполнение исполнителями работ, свойственных только их основной профессии. Привлечение исполнителей к выполнению работ, не свойственных их основной профессии не допускается, за исключением аварийной ситуации (при условии прохождения соответствующего инструктажа).</p> <p>7. Исполнитель работ (подрядчик) обязан обеспечивать каждый объект, на котором работают его работники, аптечками с медикаментами и средствами для оказания первой доврачебной помощи.</p>
7.2	Требования и условия разработки природоохранных мер и мероприятий	По нормам, в соответствии с государственными стандартами, СНиП, нормативными документами Минприроды РФ и нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность.
7.3	Требования пожарной безопасности	<p>1. При производстве работ необходимо руководствоваться требованиями Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденным Правительством Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479.</p> <p>2. Руководители, специалисты и работники Подрядчика должны пройти обучение мерам пожарной безопасности и проверку знаний в соответствии с Нормами пожарной безопасности.</p> <p>3. Перед началом производства работ Исполнитель работ (подрядчик) обязан предоставить Заказчику копии приказов о назначении должностных лиц, ответственных за пожарную безопасность и производство работ, копии протоколов и удостоверений, подтверждающих обучение и проверку знаний ответственных лиц, а также всех лиц, привлекаемых к лицензируемым работам в области пожарной безопасности, согласно постановления Правительства РФ от 9 марта 2022г. №2107 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», приказа МЧС РФ от 18.11.2021 №806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности.</p>
8		<b>Требования к организации проведения работ (предоставления услуг)</b>
8.1	Общие требования к организации работ	<p>Строительно-монтажные работы (СМР) производить в соответствии с проектно-сметной документацией (ремонтной документацией)</p> <p>Техническое обслуживание и ремонт (ТОиР) в соответствии с дефектной ведомостью, указанной в п.4 ТЗ, паспортными данными, регламентом.</p>

п/п	Наименование раздела	Требование к описанию
8.2	Нормативные требования к качеству работ, их результату	<p>При условии наличия требований к разработке ППР, ППРк, ТК (технологической карты) при производстве работ, а также в соответствии с разработанным Подрядчиком и согласованным с Заказчиком проектом производства работ (ППР, ППРк, ТК), ПОД (при необходимости).</p> <p>Требования к ППР (ППРк, ТК), ПОД указываются в зависимости от вида работ по п.4 ТЗ</p> <p>При проведении сварочных работ, требующих разработки технологической карты, сварочные работы производить по технологической карте на сварку, согласованной с ответственным подразделением Дочернего общества (на объектах ОПО, согласно технологии сварки аттестованной в НАКС).</p> <p>При производстве работ руководствоваться действующими строительными нормами и правилами, федеральными законами, в том числе должны выполняться требования следующих документов:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проектной рабочей документацией (содержащей необходимые требования, НТД по соблюдению условий при производстве работ), указанной в п.4 ТЗ;</li> <li>2. Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ;</li> <li>3. ФНП «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования работающего под избыточным давлением»;</li> <li>4. ФНП в области промышленной безопасности "Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения";</li> <li>5. СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;</li> <li>6. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»;</li> <li>7. ПРИКАЗ от 27 ноября 2020 г. N 835н МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РФ «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПО ОХРАНЕ ТРУДА ПРИ РАБОТЕ С ИНСТРУМЕНТОМ И ПРИСПОСОБЛЕНИЯМИ»;</li> <li>8. РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения» (с изменениями на 9 ноября 2017 года);</li> <li>9. Нормативной документацией Дочернего общества.</li> </ol>
8.3	Требования по аттестации ИТР участников запроса предложений, претендующих на выполнение работ	<p>Наличие аттестации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- РТН № 334 от 04.09.2020г;</li> <li>- Согласно приказу Ростехнадзора от 08.11.2019 N 430, в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2018 N 271-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2019 г. N 1365 "О подготовке и об аттестации в области промышленной безопасности, по вопросам безопасности гидротехнических сооружений, безопасности в сфере электроэнергетики";</li> </ul>

<b>Требование к описанию</b>	
<b>п/п</b>	<b>Наименование раздела</b>
	<p>- СДАНК 02-2020; - ПБ-03-273-99.</p>
8.4	<p>Требования по аттестации персонала участников запроса предложений, претендующих на выполнение работ связанных с применением сварки на опасных производственных объектах Дочерних обществ</p> <p>При выполнении работ на опасных производственных объектах, связанных с применением сварки персонал должен быть аттестован в соответствии с ПБ-03-273-99 "Правила аттестации сварщиков и специалистов сварочного производства" и РД 03-495-02 "Технологический регламент проведения аттестации сварщиков и специалистов сварочного производства" по соответствующим группам технических устройств опасных производственных объектов. Участниками предоставляются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копии Свидетельств НАКС о готовности организации-заявителя к использованию аттестованной технологии сварки;</li> <li>- аттестационные удостоверения НАКС специалистов сварочного производства с соответствующей областью распространения аттестации;</li> <li>- копии свидетельств аттестации сварочного оборудования.</li> </ul> <p>Область распространения аттестации должна полностью соответствовать выполняемым работам.</p>
8.5	<p>Требования к выполнению работ</p> <p>В данном разделе указываются дополнительные (особые) требования к Подрядчику при исполнении работ с учетом необходимых требований к непосредственному выполнению работ предмету закупки</p>
8.6	<p>Требования по опыту работы по данному виду услуг</p> <p>Участник закупки должен иметь совокупный опыт выполнения работ, соответствующих виду работ, указанному в разделе 4 ТЗ.</p> <p>При этом совокупный опыт в рамках одного или нескольких договоров должен быть не менее 75 % от НМЦ по настоящей закупке за предшествующие 24 месяца до даты окончания подачи заявки на участие в настоящей закупке. Опыт участника закупки должен подтверждаться копиями заключенных договоров с приложением закрывающих документов, подтверждающих надлежащее исполнение договорных обязательств (в копиях указанных документов участником может быть удалена конфиденциальная информация, в том числе в части коммерческой тайны).</p>
8.7	<p>Требования к оформлению цены ТКП</p> <p>Письмо о подаче оферты с коммерческим предложением участника закупки должно быть оформлено на фирменном бланке за подписью лица, имеющего право действовать от имени ответственного участника закупки, содержащее окончательную стоимость работ (цена указывается как без учета налога на добавленную стоимость, так и с учетом налогов на добавленную стоимость, уплачиваемый согласно законодательству РФ), условия оплаты, срок выполнения, сроки гарантии, согласие с условиями проекта договора.</p>

п/п	Наименование раздела	Требование к описанию
		<p>2. Расчет заявленной стоимости работ в коммерческом предложении должен быть произведен ресурсным методом (базисно-индексным методом, иным способом – определяется видом работ по п.4) на основании сметной документацией, указанной в п.4 технического задания, с распределением по статьям затрат, учитывающим:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Заработную плату (ФОТ основных рабочих, рабочих обслуживающих механизмы и машины)</li> <li>• Накладные расходы и прибыль</li> <li>• Стоимость машин и механизмов</li> <li>• Материалы и оборудования Подрядчика</li> <li>• Материалы и оборудование Заказчика (для исключения из расчета стоимости услуг Подрядчика)</li> <li>• Лимитированные затраты (ВЗиС, зимнее удорожание, прочие затраты в соответствии с Методиками утвержденными приказами Минстроя и ЖКХ, требуемые для выполнения работ)</li> <li>• Прочие затраты (с подтверждением расчета стоимости по видам затрат)</li> </ul> <p>3. Стоимость Материалов и оборудования Подрядчика, машин и механизмов, предложенной участником закупки должна быть указана в текущих ценах в раздельной ведомости поставки ТМЦ и оборудования между Заказчиком и Подрядчиком, с подтверждением расчета их стоимости.</p> <p>4. При наличии в техническом задании нескольких объектов по лоту согласно п.4, расчет стоимости в коммерческом предложении составляется на каждый объект, общая стоимость лота указывается в письме о подаче оферты.</p> <p>5. Окончательная стоимость заявки участника конкурентной закупки должна включать все затраты и расходы необходимые для исполнения Подрядчиком своих обязательств и достижения результатов работ, а также возможные риски, связанные с выполнением работ, услуг, поставкой и доставкой товаров и материалов на условиях, определенных в договоре.</p>
8.8	Требование к Исполнителю работ (подрядчику)	Участник запроса предложений должен заблаговременно пройти квалификационный отбор согласно заявленной области аккредитации и быть в Банке данных потенциальных контрагентов Дочерних обществ АО «Росхим».
8.9	Требование к ресурсам	<p>Подрядчик должен иметь количество рабочих, обладающих соответствующей квалификацией и имеющих удостоверение установленного образца для проведения соответствующих работ.</p> <p>Подрядчик должен подтвердить наличие на праве собственности, аренды, ином законном основании производственно-складской базы, а также транспорта и механизмов, необходимых для выполнения работ по разделу 4, либо представить данные о наличии соответствующих материально-технических ресурсов у привлекаемых субподрядных организаций. Все машины, механизмы и оборудование должны находиться в рабочем состоянии.</p>

п/п	Наименование раздела	Требование к описанию
9	<b>Условия привлечения субподрядных организация</b>	<p>Подрядчик имеет право привлекать к выполнению отдельного вида работ субподрядные организации только по предварительному согласованию с Заказчиком, при этом Подрядчик должен выполнять работы собственными силами не менее 50%. В случае намерения привлечения Участником открытого тендера субподрядной организации, необходимо к предложению представить необходимые документы, подтверждающие квалификацию субподрядчика (выписку из реестра СРО субподрядчика, сведения о профессиональной и деловой репутации субподрядчика, формы тендерной инструкции).</p> <p>Кандидатуры субподрядчиков подлежат обязательному предварительному согласованию с Заказчиком. На момент подведения итогов тендера Подрядчик обязан предоставить перечень субподрядных организаций и подтверждающие документы на персонал субподрядчика. Подрядчик обязан применять сквозные условия в договорах с субподрядчиками.</p>
10	<b>Требования к гарантийным обязательствам</b>	<p>Подрядчик должен гарантировать соответствие качества выполненных работ не менее ___ месяцев с момента подписания Заказчиком акта законченного строительством объекта (всех актов выполненных работ – в зависимости от объема работ по п.4).</p> <p>Гарантийный срок в отношении поставляемых Исполнителем работ (подрядчиком) материалов, монтируемых/используемых при выполнении Работ не может быть меньше срока гарантии завода-изготовителя. Исполнитель работ (подрядчик) несет ответственность за недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока. При обнаружении в период гарантийного срока недостатков, допущенных Исполнителем (подрядчиком) при выполнении Работ, которые не позволяют Заказчику до их устранения производить нормальную эксплуатацию объекта Договора, гарантийный срок продлевается на период устранения данных недостатков.</p> <p>Устранение недостатков осуществляется Исполнителем (подрядчиком) за свой счет в максимально короткие сроки, но не более 10 (десяти) календарных дней, если иной срок не установлен сторонами.</p> <p>Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, в том числе на недостатки, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).</p>
11	<b>Концепция информационной безопасности</b>	<p>Общество, дочерние общества обеспечивают информационную безопасность в соответствии с Концепцией информационной безопасности АО «Росхим» и его дочерних обществ.</p>
12	<b>Единая горячая линия</b>	<p>В целях повышения эффективности мероприятий по управлению рисками, своевременного выявления и предупреждения фактов правонарушений, в т.ч. коррупционных характера, заинтересованным лицам сообщать об известных им фактах совершения (подготовки к совершению) правонарушений, в т. ч. коррупционного характера, по</p>

п/п	Требование к описанию
	<p>каналам и следующим способам передачи сообщений, обеспечивающим анонимность (Положение о «Единой горячей линии»):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• электронная почта – анонимно по электронному адресу: hotline@ruschem.ru;</li> <li>• телефон – анонимно сообщением на автоответчик по телефону 8 (495) 139-67-05;</li> <li>• почта – анонимно письмом на адрес: 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 23а. АО «Росхим», с пометкой «Единая горячая линия».</li> </ul>
13	<b>Приложения</b>

Начальник цеха ЦРТО-4

А.В.Гузъ

Согласовано:

Главный механик АО ПО «АПК»

С.А.Бойко